

مناقصه خرید، حمل، نصب و راه اندازی دو مولد گازسوز
Jenbacher

بخش اول؛ خرید تجهیزات

ماده ۱- موضوع مناقصه

موضوع مناقصه عبارتست از:

خرید، نصب و راه اندازی مولدهای گازسوز و تجهیزات جانبی کارکرده نیروگاه با ظرفیت نامی ۷ مگاوات مشتمل بر دو مولدهای گازسوز برند Jenbacher طبق مشخصات پیوست به همراه کلیه تجهیزات BOP نیروگاه که مشخصات فنی آن به پیوست (پیوست شماره ۲) می باشد. تجهیزات نیروگاه واقع در ... مطابق مشخصات فنی و اسناد قرارداد مطابق مشخصات ذیل که در این مناقصه کالا نامیده می شود.

ماده ۲- اسناد و مدارک مناقصه

اسناد و مدارک زیر بعنوان جزئی از قرارداد تلقی شده و بدین نحو تعبیر و تفسیر خواهند شد و در صورت بروز هر گونه اختلاف بین اجزاء قرارداد اسناد به ترتیب ذیل مقدم می باشد.

۱-۲- موافقت نامه قرارداد

۲-۲- پیشنهاد مالی فروشنده (پیوست شماره ۱)

۳-۲- جداول مشخصات فنی تجهیزات (پیوست شماره ۲) شامل و نه محدود به مدارک زیر:

- لیست موتورهای گازسوز و تجهیزات جانبی آن
- فهرست تجهیزات جانبی (BOP) نیروگاه شامل تمامی تجهیزات الکتریکال، مکانیکال
- لیست مدارک فنی که فروشنده تحویل خریدار نماید (به عنوان مثال: دستورالعمل ها، نصب دستگاه، نقشه های الکتریکال و ...)

- مشخصات فنی و دیتاشیت موتور و تجهیزات جانبی آن

- منحنی های عملکردی موتورهای گازسوز

- مدارک تعمیر و نگهداری و log sheet

- فهرست لوازم یدکی و ابزار مخصوص

۴-۲- فرم تضمین عملکرد (پیوست شماره ۳)

۵-۲- برنامه زمانبندی تحویل تجهیزات (پیوست شماره ۴)

۶-۲- فرم صورتمجلس تحویل کالا (پیوست شماره ۵)

۷-۲- مکاتبات فی مابین در زمان مناقصه (پیوست ۶)

۸-۲- سایر اسناد و مدارکی که بر اساس مفاد قرارداد، در مدت اجرای قرارداد تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف قرارداد می‌رسد.

ماده ۳- مبلغ کل تجهیزات

۱-۳- مبلغ کل تجهیزات بدون احتساب مالیات ارزش افزوده، مطابق پیوست (پیوست شماره ۱)، معادل ۰۰۰.۰۰۰ ریال می‌باشد.

۲-۳- خریدار می‌تواند در طول مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ، با اطلاع کتبی به فروشنده تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد به تجهیزات موضوع قرارداد اضافه یا از آن کسر نماید، بدون آنکه در شرایط قرارداد تغییری حاصل شود و فروشنده ملزم به قبول آن می‌باشد. در صورت افزایش مقادیر، مدت قرارداد با توافق طرفین متناسباً اصلاح خواهد گردید.

۳-۳- قیمت‌های موضوع این پیشنهاد قطعی بوده و به هیچ وجه تحت عناوین نوسان نرخ ارز، نوسان نرخ فلزات و غیره مشمول تعدیل نخواهد بود.

تبصره ۱: با ارائه گواهی معتبر مالیات ارزش افزوده از سوی فروشنده، به این قرارداد مالیات ارزش افزوده تعلق می‌گیرد.

ماده ۴- نحوه پرداخت

پرداختها به فروشنده، به شرح ذیل انجام می‌شود:

۱-۴- ۲۵٪ مبلغ کل، به عنوان پیش‌پرداخت در قبال ارائه یک فقره ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط قابل تمدید (طبق نمونه پیوست) و معادل ۱۵۰٪ مبلغ ریالی پیش‌پرداخت، ظرف مدت حداکثر پانزده (۱۵) روز پس از ارائه ضمانتنامه به فروشنده پرداخت خواهد شد.

۲-۴- الباقی مبلغ، پس از ارسال هر بخش از تجهیزات به سایت و تایید ظاهری و فنی کارشناسان فنی (واحد نظارت) خریدار و پس از دریافت صورتحساب مربوطه به فروشنده پرداخت خواهد شد.

تبصره ۲: پیش‌پرداخت موضوع آئتم ۴-۱ متناسباً از صورتحساب‌ها کسر خواهد شد و مبلغ ضمانتنامه پیش‌پرداخت متناسباً کاهش خواهد یافت.

۴-۴- ارائه اسناد مثبته پرداخت هزینه بیمه حمل تجهیزات، جهت پرداخت صورتحساب تأمین تجهیزات ضروری است.

۴-۵- خریدار هیچگونه تعهدی در مورد پرداخت هزینه بیمه تجهیزات ندارد، اما فروشنده موظف است به هزینه خود تجهیزات را بیمه حمل نماید.

۴-۶- چنانچه ضمانتنامه‌های پیش‌پرداخت و حسن انجام تعهدات در موعد مقرر به خریدار تسلیم نگردد و یا مطابق شرایط پیش‌بینی شده و بر حسب مورد مطابق فرمهای منضم به قرارداد تهیه نشده باشد و یا اطلاعات داده شده توسط

فروشنده براساس اسناد مذکور صحیح یا کافی نباشد و این امر سبب تأخیر در انجام پیش پرداخت گردد، مسئولیت تأخیر با فروشنده خواهد بود.

۷-۴- فرض این خواهد بود که قیمت تمامی تجهیزات در قیمت قرارداد منظور گردیده است و پرداخت مستقلی برای هیچ تجهیز مورد نیاز جهت نصب و راه اندازی نیروگاه انجام نخواهد شد.

ماده ۵- تاریخ تنفیذ، شروع و مدت قرارداد

۵-۱- تنفیذ و شروع قرارداد:

تاریخ نافذ شدن قرارداد، پس از امضا و مبادله قرارداد و تسلیم ضمانتنامه های پیش پرداخت و انجام تعهدات توسط فروشنده می باشد.

۵-۲- مدت قرارداد:

مدت قرارداد در مورد تحویل موضوع قرارداد ۲ ماه شمسی می باشد.

۵-۳- خسارت تأخیر در تحویل به موقع موضوع قرارداد :

هر گاه فروشنده در تحویل به موقع موضوع قرارداد تأخیر داشته باشد، جریمه تأخیر بشرح زیر به عهده او خواهد بود که توسط خریدار از محل ضمانتنامه حسن انجام تعهدات قرارداد و سایر مطالبات فروشنده مستقیماً" و بدون احتیاج به اقدامات قضائی و اداری برداشت خواهد گردید.

الف - هرگاه جمع مدت تأخیر از بیست (۲۰) روز تجاوز ننماید برای هر روز تأخیر یک ششصدم مبلغ باقیمانده قرارداد.
ب - هرگاه جمع مدت تأخیر از بیست (۲۰) روز تجاوز کند، تا بیست (۲۰) روز تأخیر طبق بند (الف) بالا و برای مازاد آن تا ۴۰ روز به دو برابر میزان تعیین شده در بند الف فوق و در هر صورت مجموع جریمه تأخیر از میزان بیست (۲۰٪) درصد قیمت کل قرارداد تجاوز نخواهد نمود.

ج - هرگاه جمع مدت تأخیر از چهل (۴۰) روز تجاوز نماید خریدار با احتساب جریمه تأخیر مذکور در بند (ب) بالا میتواند قرارداد را فسخ نموده و ضمانتنامه حسن انجام تعهدات فروشنده را ضبط نماید و در صورت ادامه قرارداد مجموع جریمه تأخیر قابل دریافت از فروشنده نمی تواند از جمع جریمه تأخیر گرفته شده براساس بند (ب) بالا تجاوز نماید و مدت اضافی جهت ادامه انجام موضوع قرارداد بدون جریمه تخلف تأخیر خواهد بود.

ماده ۶- حد مسئولیت مالی فروشنده (MAXIMUM LIABILITY)

حداکثر مسئولیت مالی فروشنده در برابر خریدار در این قرارداد، معادل ۱۴۰ درصد مبلغ قرارداد است.

ماده ۷- تضمین حسن انجام تعهدات

به منظور تضمین حسن انجام تعهدات، فروشنده مکلف است یک فقره ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط قابل تمدید (طبق نمونه پیوست) معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد به خریدار تسلیم نماید. ضمانتنامه حسن انجام تعهدات ظرف مدت یک هفته پس از انقضای دوره تضمین، در صورت انجام کلیه تعهدات و رفع نواقص با تأیید مشاور و موافقت خریدار و تسویه حساب فیما بین آزاد می گردد.

ماده ۸ - مشاور

ماده ۹ - بازرسی و آزمایش

۱-۹. کالای موضوع قرارداد قبل از تحویل ۷۲ ساعته که در ماده ۱۰ عنوان شده، طبق مشخصات و دستور العمل که در طول مدت قرارداد از سوی فروشنده اعلام و به تأیید کارفرما رسیده باشد، توسط فروشنده و با حضور نمایندگان خریدار مورد بازرسی و آزمایش قرار خواهد گرفت.

۲-۹. فروشنده باید پنج روز کاری قبل از شروع آزمایش، برنامه قطعی آزمایش را به خریدار کتباً اطلاع دهد تا خریدار بتواند نماینده یا نمایندگان خود را جهت نظارت به محلی که آزمایش در آن انجام می شود اعزام دارد.

۳-۹. در صورتی که در موقع بازرسی، تمام و یا قسمتی از کالای موضوع قرارداد از لحاظ جنس و یا تولید معیوب بوده و یا طبق مشخصات مندرج در قرارداد نباشد خریدار مجاز خواهد بود که آنها را قبول ننموده و اصلاح و یا تعویض آنها را از فروشنده بخواهد، چنانچه فروشنده نسبت به تعویض و اصلاح قطعه معیوب اقدام نماید خریدار می تواند راساً نسبت به جایگزینی یا اصلاح قطعه مذکور اقدام نموده و مبلغ آنرا با احتساب ۲۰٪ بالاسری از مطالبات یا تضامین فروشنده کسر نماید. در صورتی که پس از اطلاع کتبی فروشنده به شرح فوق بنا به هر علتی خریدار نماینده یا نمایندگان خود را جهت نظارت بر آزمایش های مورد نظر اعزام ننماید، فروشنده مجاز است راساً و بدون حضور نمایندگان خریدار نسبت به انجام آزمایشات مربوطه به شرح فوق اقدام و نتایج مربوط به آنها را کتباً به خریدار گزارش نماید. گزارش مذکور مبنای تهیه صورت حساب ذریبط از سوی فروشنده خواهد بود.

۴-۹. هر گونه بازرسی و آزمایش، تصویب و یا تایید نتایج آزمایشات توسط خریدار، فروشنده را از مسئولیت او در مقابل عیوب یا نقائصی که تا قبل از پایان دوره تضمین معلوم نگردد مبرا نمی نماید.

ماده ۱۰. تضمین عملکرد نیروگاه

فروشنده موظف است مقادیر ارائه شده در جدول زیر در شرایط سایت و به مدت سه روز (۷۲ ساعت) بصورت پیوسته را تضمین نماید و تاییدیه آن را از مشاور خریدار دریافت نماید.

پارامتر	واحد	مقادیر
توان خروجی تضمین شده هر مولد ۳.۵ مگاوات در خروجی ژنراتور در شرایط پیک (میانگین ۷۲ ساعت)	مگاوات	

تبصره ۳: مقادیر ارائه شده در جدول فوق در شرایط پیک مطابق با نامه ارائه شده توسط فروشنده در پیوست ۶ می باشد. شرایط پیک (ارتفاع ۱۱۵۰ متر از سطح دریا، دمای پیک تابستان ۴۵ درجه سانتیگراد و رطوبت نسبی حداکثر ۲۰٪) در محل سایت خریدار می باشد. چنانچه آزمون تضمین عملکرد در شرایط متفاوتی از شرایط پیک انجام شود، به منظور مقایسه با جدول فوق، از منحنی های عملکردی استفاده می گردد تا توان معادل مولدها در شرایط پیک محاسبه گردد. فروشنده موظف به ارائه نمودارهای عملکردی موتورهای خود می باشد.

تبصره ۴: در صورت وجود اختلاف در مقدار گارانتی شده انرژی تحویلی در ترمینال ژنراتور به علت قصور فروشنده، به میزان هر کیلووات افت توان از هر مولد به میزان ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان جریمه محاسبه می شود و از محل مطالبات فروشنده (کسورات و تضامین) وصول می گردد. در صورت افت توان بیش از ۱۰ درصد توان گارانتی شده، مشخصات فنی مولدها و یا تجهیزات جانبی مورد تأیید نبوده و می بایست اصلاحات لازم توسط فروشنده انجام گردد.

تبصره ۵: صورت موفق بودن عملکرد تجهیزات موضوع قرارداد در دوره تضمین عملکرد ۷۲ ساعته، خریدار موظف به دریافت تاییدیه این بخش از کارفرما و یا نماینده معرفی شده آن بوده و در این صورت امکان تحویل موقت تجهیزات موضوع قرارداد فراهم خواهد شد و بدین ترتیب دوره گارانتی ۳۴۰۰ ساعت طبق ماده ۱۱ شروع خواهد شد.

تبصره ۶: چنانچه قبل و یا در حین دوره تضمین عملکرد، به دلیل نقص در عملکرد و یا نصب تجهیزات موضوع قرارداد، امکان انجام و تداوم آزمون تست عملکردی ۷۲ ساعته فراهم نباشد، فروشنده موظف است به هزینه خود نسبت به رفع مشکل اقدام نماید و پس از رفع مشکل نسبت به انجام مجدد آزمون درخواست نموده و با هماهنگی خریدار اقدام نماید.

تبصره ۷: فروشنده متعهد می باشد دستورالعمل های راه اندازی را که شامل مدت و نحوه انجام تست و بازرسی های لازم که برای انجام یک راه اندازی ایمن و موفق، ضروری هستند تهیه و حداقل یک ماه قبل از پیش راه اندازی به تایید

خریدار برساند. فروشنده باید فرم ارائه شده مربوط به بهره برداری آزمایشی توسط خریدار را تکمیل نموده و به تایید خریدار برساند.

تبصره ۸: جهت انجام تست تضمین عملکرد نیروگاه شرایط زیر می بایست محقق گردد:

۱- نصب تجهیزات اندازه گیری کالیبره شده جهت توان تحویلی مجموع: توان تولیدی تضمین شده برابر است با مقادیر تولیدی ثبت شده توسط کنتور باس بار خروجی نیروگاه (20kv Outgoing) به اضافه میزان مصارف داخلی ثبت شده توسط کنتور تابلو AUX. به منظور اندازه گیری توان تضمین شده، فروشنده باید نسبت به کالیبراسیون کنتورهای ذکر شده اقدام نماید.

۲- نصب تجهیزات اندازه گیری کالیبره شده جهت اندازه گیری دمای محیط: فروشنده باید تجهیزات اندازه گیری مناسب جهت اندازه گیری دمای محیط سایت نیروگاه را در محل سایت نصب و داده برداری نماید. سنسور دمای در نظر گرفته شده باید در محلی نصب شود که تحت تاثیر دمای سایر تجهیزات قرار نگیرد. (دمای هوای ورودی به سالن را میتوان به عنوان دمای هوای محیط در نظر گرفت).

۳- ارائه مشخصات مورد نیاز مواد مصرفی و سوخت: فروشنده باید مشخصات آب خنک کننده، سوخت گاز، روغن، کلیه فیلترها، شمع و کلیه لوازم و مواد مورد نیاز و تاثیرگذار بر عملکرد ژنراتور را به خریدار اعلام نماید. در صورت عدم تعیین مواد ذکر شده، خریدار به صلاحدید خود نسبت به تامین این موارد اقدام خواهد کرد. بدیهی است در صورت بروز هر گونه مشکل و خرابی، فروشنده حق اعتراض نسبت به استفاده از موارد فوق را نخواهد داشت و کلیه مسئولیت ها در این مورد بر عهده فروشنده خواهد بود.

ماده ۱۱. دوره گارانتی کالا

فروشنده کلیه تجهیزات و اقلام موضوع قرارداد را برای ۳۴۰۰ ساعت به صورت تجمعی کارکرد نیروگاه پس از راه اندازی و تحویل موقت گارانتی می نماید. (کلیه تجهیزات شامل گارانتی می باشند).

۱-۱۱. کیفیت و کارایی تجهیزات موضوع قرارداد از تاریخ تحویل موقت برای ۳۴۰۰ ساعت کارکرد -عملکرد تجمعی، از طرف فروشنده تضمین می گردد و این مدت به نام دوره گارانتی نامیده می شود. شروع این دوره از زمان پایان دوره تضمین عملکرد و مطابق با زمان بندی ذیل می باشد:

• ۷۲۰ ساعت پیش از پیک ۱۴۰۴

زمان انجام این بخش از سوی خریدار به مدت ۲۰ روز قبل از شروع دوره به فروشنده اعلام می شود.

• ۲۶۸۰ ساعت در دوره پیک ۱۴۰۴ و پس از آن

ساعت کارکرد بر اساس شمارنده مولد ثبت می گردد و پس از راه اندازی دستگاه ها برای هر دستگاه در فرمت تحویل موقت ذکر می گردد و مبنای آغاز گارانتی می باشد.

۱۱-۲. اگر در دوره گارانتی معایب و نقائصی در تجهیزات موضوع قرارداد مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات مندرج در پیوست فنی قرارداد و یا عدم رعایت اصول فنی متعارف در تحویل کالا باشد، فروشنده باید آن معایب و نقائص را به هزینه خود رفع یا جایگزین نماید.

۱۱-۳. برای این منظور دستگاه نظارت یا خریدار مراتب را با ذکر معایب یا نقائص کتباً به فروشنده ابلاغ می کند و فروشنده باید حداکثر ظرف مدت ۳ روز کاری از ابلاغ مراتب، در محل حضور بهم رسانده و نسبت به ارائه گزارش ذیربط اقدام نماید.

۱۱-۴. چنانچه رفع معایب یا نقائص با توجه به مدت تعیین شده از مدت دوره گارانتی فراتر رود زمان شروع دوره تضمین پایان دوره رفع نقص خواهد بود. هر گاه فروشنده در انجام این تعهد خود قصور ورزد یا مسامحه کند، خریدار حق دارد آن معایب یا نقائص را راساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به اضافه ۲۰٪ بالاسری از فروشنده مطالبه نماید یا از هرگونه مطالبه، سپرده یا تضمین برداشت نماید.

۱۱-۵. فروشنده باید مشخصات و مقدار مواد مصرفی اعم از آب، روغن، فیلتر، شمع و ... که در دوران گارانتی مورد استفاده قرار میگیرد را به کارفرما اعلام نماید. کارفرما متعهد است مطابق با لیست تایید شده توسط دستگاه نظارت موارد مورد نیاز را تامین کند.

۱۱-۵. فروشنده حق هیچ گونه اعتراض نسبت به میزان هزینه های ذیربط به عمل آمده را نخواهد داشت. در صورتی که مبلغ تضمین انجام تعهدات و مطالبات فروشنده تکافوی جبران هزینه های فوق را ننماید فروشنده مکلف به پرداخت آن می باشد.

۱۱-۶. فروشنده متعهد است توان مجموع خروجی گارانتی شده به میزان ۱۳.۶ مگاوات را در این دوره تضمین نماید. چنانچه کارفرما در هر زمان از دوره گارانتی اعلام نماید موتورها در هر تعداد ساعت مورد تقاضا در توان تضمین شده کار نمایند، تجهیزات خریداری شده می بایست توان مجموع ۱۳.۶ مگاوات را وفق شرایط (تبصره ۸ ماده ۱۰) تحویل دهند. در غیر اینصورت مشمول چنانچه کاهش و یا عدم تولید متناسب به عملکرد تجهیزات باشد، فروشنده مشمول جریمه ماده ۱۰ (تبصره ۴) می شود.

تبصره ۹- نماینده خریدار و مشاور، کالا را با Packing List فروشنده در محل تحویل چک می کند و در صورتی که Packing List مربوطه با فهرست مورد نیاز مغایرت داشته باشد، مسئولیت آن بر عهده فروشنده خواهد بود.

تبصره ۱۰- در صورتی که نواقص و عیوب به حدی باشد که تعمیر و رفع آن‌ها صرفه اقتصادی نداشته باشد، فروشنده ملزم به تعویض خواهد بود و هزینه این تعویض بر عهده فروشنده می‌باشد.

ماده ۱۲. سایر تعهدات فروشنده

۱۲-۱- فروشنده موظف است خریدار را در برابر هر گونه ادعا، اعتراض، مطالبه زیان و خسارت از سوی صاحبان حقوق ثبت شده مورد استفاده در کارهای موضوع قرارداد (حتی اگر این گونه حقوق ثبت شده در اسناد قرارداد تعیین نشده باشد)، مصون نگه دارد و مسئولیت پاسخگویی و جبران هر نوع زیان و خسارت صاحبان حقوق ثبت شده در ارتباط با موضوع قرارداد، به عهده فروشنده است.

۱۲-۲- فروشنده متعهد است برابر مشخصات فنی و اجرایی که جزء لاینفک قرارداد می‌باشد تعهد نماید تمامی اطلاعات را به درستی و صداقت عنوان نماید.

۱۲-۳- چنانچه در اثر تسامح، تعلل و بی احتیاطی و بی‌مبالاتی فروشنده و عوامل وی خسارت جانی و مالی به خریدار و اشخاص ثالث در هنگام اجرای مفاد قرارداد وارد شود، مسئولیت کیفری و حقوقی و جبران خسارت کاملاً به عهده فروشنده بوده و خریدار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۲-۴- فروشنده موظف به برقراری کلیه بیمه‌نامه‌های مورد تأیید خریدار در طول مدت قرارداد و انجام تعهدات خود می‌باشد و از این بابت هیچگونه اضافه پرداختی به فروشنده صورت نخواهد پذیرفت.

۱۲-۵- فروشنده عملکرد مطلوب تجهیزات را مطابق با مشخصات فنی و دیتا شیت و شرایط محیطی تضمین و تعهد می‌نماید.

۱۲-۶- فروشنده موظف به ارائه پروتکل راهبری و دفترچه دستورالعمل نگهداری کالای موضوع قرارداد به خریدار می‌باشد.

۱۲-۷- فروشنده موظف است کلیه نقشه‌ها و مدارک فنی مربوطه به دوره‌های نصب و راه‌اندازی و بهره‌برداری را به خریدار ارائه نماید.

۱۲-۸- فروشنده موظف است تمام اسناد، مدارک و سایر اطلاعات دریافت شده از خریدار را محرمانه تلقی کند.

۱۲-۹- فروشنده متعهد است کالای خود را بعد از راه‌اندازی گارانتی (تضمین) نماید در غیر این صورت موظف به جایگزین نمودن آن می‌باشد.

ماده ۱۳- عدم واگذاری

فروشنده حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد را به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر بدون اجازه کتبی از خریدار ندارد.

ماده ۱۴- کسور قانونی

- ۲۵٪ مبلغ هر صورت وضعیت بعنوان سپرده نزد خریدار باقی خواهد ماند که مبلغ مذکور پس از تست و راه اندازی و تایید کارشناسان (واحد نظارت) خریدار در مورد مشخصات ظاهری و فنی موضوع قرارداد و بهره برداری موقت ۷۲ ساعت کلیه مولدها طبق شرایط ماده ۱۰ به فروشنده پرداخت خواهد شد.
- باتوجه به مفاد قرارداد، مبالغ پرداختی به فروشنده مشمول سایر کسور قانونی و تکلیفی (بیمه و مالیات) نمی باشد.

ماده ۱۵- محل تحویل کالا

فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را به محل نیروگاه فولاد غدیر ایرانیان واقع در استان یزد، کیلومتر ۲۵ جاده اردکان به نائین به خریدار تحویل نماید.

ماده ۱۶ - بسته بندی کالا

فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را مطابق اصول متعارف و دستورالعملهای مربوطه برای حمل بسته بندی نماید به نحوی که در زمان تحویل کالا از آسیب و فساد مصون باشد.

فروشنده مسئول کلیه خسارات و فساد ناشی از هر گونه نقص در طرز صحیح بسته بندی در زمان حمل و انبار کردن و نگهداری از قبیل جلوگیری از نفوذ رطوبت و تعرضات هوا و گازهای دیگر و امثال آنها خواهد بود و جبران خسارات خریدار را از طریق تعمیر یا تعویض یا پرداخت خسارات بنحویکه مورد رضایت خریدار باشد خواهد نمود. قسمتها و لوازمی که ممکن است مفقود شوند میبایست در جعبه های مناسب بسته بندی شوند در موارد لزوم فروشنده می بایست بسته ها را بنحوی علامت گذاری نماید که در حین حمل آسیب نبیند.

در هر صورت فروشنده ضامن هر گونه خساراتی است که به لحاظ عدم رعایت موارد فوق به کالا وارد شود.

در صورت عدم بسته‌بندی صحیح و آسیب دیدن بسته‌بندی، فروشنده موظف به تعویض بسته‌بندی می‌باشد. در غیر اینصورت خریدار در این مورد اقدام نموده و هزینه‌های مربوطه را از صورتحساب‌های فروشنده کسر خواهد کرد.

ماده ۱۷ - علامت گذاری بسته‌ها و قطعات

دو گوشه متقابل هر یک از صندوقها و بطور کلی هر محموله‌ای باید به رنگ قرمز بشکل مثلث با رنگ ثابت و بادوامی رنگ شده و بطور صحیح و خوانا روی آنها مشخصات زیر نوشته شود:

شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان

شماره قرارداد :

عنوان قرارداد :

شماره صندوق یا بسته :

مقصد :

وزن خالص (کیلوگرم) :

وزن ناخالص (کیلوگرم) :

ابعاد هر بسته (با واحدهای متریک):

مشخصات محتویات هر بسته شامل تعداد، نوع و مشخصات اصلی تجهیزات :

پیمانکار در صورت امکان آرم مشخصه شرکت خود و علامتی که مشخص کننده نوع قطعه باشد را بر روی تک تک قطعات و بصورت برجسته حک کند.

ماده ۱۸ - شرایط تحویل

فروشنده می‌بایست طبق برنامه زمانبندی مذکور در پیوست شماره (۴) قرارداد پس از آماده شدن هر قسمت قابل تحویل از کالای موضوع قرارداد و ۷ روز قبل از موعد ارسال، ساعت و روز تحویل را دقیقاً معین و به نماینده کارفرما اعلام نماید. تحویل باید در اوقات اداری و غیر تعطیل صورت گیرد.

در هنگام تحویل، کالای موضوع قرارداد با حضور نمایندگان خریدار و فروشنده مورد بازدید قرار گرفته و در صورتیکه آثار خسارت یا عیب و نقصی در آن مشاهده نشود تحویل انجام گردیده و مراتب با امضای نمایندگان فوق الذکر صورت مجلس خواهد شد. در غیر اینصورت خریدار با ذکر معایب یا نقائص از تحویل کالا خودداری خواهد نمود.

فروشنده مکلف است مطابق نظر خریدار و در مدت تعیین شده توسط دستگاه نظارت نسبت به رفع معایب یا نقائص موجود یا تعویض کالا بدون هیچ گونه هزینه اضافی برای خریدار اقدام نماید.

ماده ۱۹ - حمل و اسناد حمل

بدر نظر گرفتن ماهیت، اندازه و وزن تجهیزات و تسهیلات جابجایی، حمل کالا با مسئولیت کامل فروشنده، بدون آنکه برنامه زمانی کارها با تاخیر مواجه شود توسط کامیون و تریلی انجام می گیرد. فروشنده بایستی کارها را بنحوی انجام دهد که بطور غیرضروری مزاحم شوارع عمومی یا خصوصی یا رودخانه‌ها، شبکه‌های آبیاری و لوله‌کشی و کابل‌های برق و تلفن و تلگراف و سایر تاسیسات نگردد و اقدامات احتیاطی و مقدماتی لازم را بعمل آورد تا راههای شوسه و پلهایی را که جهت حمل مورد استفاده قرار میگیرند از آسیب ناشی از عبور و مرور مصون بماند و با توجه به محل بارگیری تجهیزات اطلاعات کامل و دقیقی از وضع راهها، مقاومت و عرض پلها و ارتفاع تونلها بین محل بارگیری تجهیزات تا محل تخلیه تجهیزات بدست آورد، طراحی و بسته‌بندی تجهیزات موضوع قرارداد را بنحوی انجام دهد و راهحالی را انتخاب کند و وسائط نقلیه‌ای را بکار برد و مقدار باروسائط نقلیه را به قسمی محدود نماید که در رابطه با حمل آنها مواجه با مشکلاتی نشود و خطر خرابی و آسیب تا حدودی که طبق مقررات یا در صورتیکه مقرراتی وجود نداشته باشد تا حدودی که بطور معقول امکان‌پذیر است محدود گردد و در صورت تخلف و عدم رعایت مفاد این بند هرگاه از این حیث ادعائی علیه خریدار مطرح شود، فروشنده مسئول آن بوده و کلیه تأخیرات و هزینه‌های ایجاد شده در این رابطه بعهده او خواهد بود.

فروشنده موظف است به‌مراه هر محموله اسناد و مدارک زیر را به روشی که ذیلاً ذکر می‌شود تهیه و ارائه نماید.

۱۹-۱- یک نسخه اصل و دو نسخه از رونوشت بارنامه حمل صادره توسط موسسه حمل کننده.

۱۹-۲- صورت بسته‌بندی در سه نسخه حاوی وزن، ابعاد و مشخصات محتویات هر بسته نام و نشانی کارفرما، شماره و عنوان قرارداد و شماره هر بسته بطور صحیح روی آن ذکر شده باشد.

۱۹-۳- دستورالعمل حمل و نگهداری محموله ارسالی

۱۹-۴- در صورتیکه فروشنده از انجام هریک از موضوعات این ماده تخلف نماید، فروشنده مسئول پرداخت کلیه خسارات وارده (که میزان آن به تشخیص خریدار می باشد) خواهد بود.

ماده ۲۰ - مشخصات محموله

فروشنده بایستی بلافاصله پس از انجام اقدامات لازم برای حمل هر محموله از تجهیزات موضوع قرارداد مشخصات

کامل آن محموله بشرح ذیل را کتباً و یا در صورت فوریت به وسیله فکس به خریدار اطلاع دهد

الف) شماره و تاریخ بارنامه

ب) نوع و شماره وسیله نقلیه

ج) قیمت محموله

د) نوع تجهیزات، تعداد بسته‌ها، وزن خالص و ناخالص محموله

ه) مبدا و مقصد محموله

ماده ۲۱- اسناد منضم به بسته‌ها

با هر محموله باید دو نسخه صورت صندوق بندی که در هر یک از آنها شماره صندوق یا بسته و مشخصات دیگری که کلیه مشخصات تجهیزات هر محموله را معرفی نماید همراه باشد. یک نسخه از صورت صندوق بندی مذکور در داخل صندوق یا بسته و نسخه دیگر در پاکتی که آب و رطوبت در آن نفوذ نکند در خارج صندوق یا بسته بنحوی باید الصاق گردد که در اثنای حمل قابل جدا شدن یا مفقود شدن نباشد.

پیوست ۱

پیوست ۲

پیوست ۳

پیوست ۴

پیوست ۵

پیوست ۶

بخش دوم؛ حمل، نصب و راه اندازی

ماده ۱- موضوع

موضوع عبارتست از:

انجام دمونتاز، حمل، مونتاژ و نصب و راه اندازی مولدها و تمامی تجهیزات الکتریکی و مکانیکی موضوع قرارداد (قرارداد؟؟؟) مطابق مشخصات فنی و اسناد و مدارک فنی پیوست شماره ۲.

ماده ۲- اسناد و مدارک

اسناد و مدارک زیر بعنوان جزئی از قرارداد تلقی شده و بدین نحو تعبیر و تفسیر خواهند شد و در صورت بروز هر گونه اختلاف بین اجزاء اسناد به ترتیب ذیل مقدم می باشد.

۱-۲- موافقت نامه قرارداد

۲-۲- شرایط خصوصی

۳-۲- شرایط عمومی

۴-۲- پیوست ها (طبق لیست ضمیمه و به ترتیب اولویت)

پیوست شماره ۱- جدول شکست مبلغ قرارداد

پیوست شماره ۲- لیست و مشخصات فنی تجهیزات

پیوست شماره ۳- برنامه زمانبندی

پیوست شماره ۴- الزامات عمومی پیمانکاران شرکت آهن و فولاد غدیر

۵-۲- سایر اسناد و مدارکی که بر اساس مفاد قرارداد، در مدت اجرای قرارداد تنظیم می شود و به تأیید دو طرف قرارداد می رسد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

۱-۳- مبلغ کل قرارداد بدون احتساب مالیات ارزش افزوده، مطابق با جداول مقادیر و قیمت های پیوست (پیوست شماره ۱)، معادل ۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

تبصره ۱: مبلغ قید شده در بند فوق مقطوع بوده و قرارداد شامل کارهای فهرست بهایی نمی باشد.

۲-۳- کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ، با اطلاع کتبی به پیمانکار تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد به خدمات موضوع قرارداد اضافه یا از آن کسر نماید، بدون آنکه در قیمتهای واحد و شرایط قرارداد تغییری حاصل شود

و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد. در صورت افزایش مقادیر، مدت قرارداد با توافق طرفین متناسباً اصلاح خواهد گردید.

در صورت عدم قبول افزایش موضوع قرارداد توسط پیمانکار به شرح این بند کارفرما می تواند به میزان بهای افزایش موضوع قرارداد از محل مطالبات پیمانکار به عنوان جریمه برداشت نماید.

۳-۳- قیمت های موضوع این قرارداد قطعی بوده و به هیچ وجه مشمول تعدیل نخواهد بود. بعلاوه هیچ گونه پرداخت اضافی خارج از جدول پیشنهاد مالی انجام نمی گردد.

تبصره ۲: با ارائه گواهی معتبر مالیات ارزش افزوده از سوی پیمانکار، به این قرارداد مالیات ارزش افزوده تعلق می گیرد.

ماده ۴- نحوه پرداخت

- پرداختها به پیمانکار، به شرح ذیل انجام می شود.

۴-۱- ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد، به عنوان پیش پرداخت در قبال ارائه یک فقره ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط قابل تمدید (مطابق نمونه پیوست) معادل ۱۵۰٪ مبلغ ریالی پیش پرداخت، ظرف مدت حداکثر پانزده (۱۵) روز پس از ارائه ضمانتنامه به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۴-۲- الباقی مبلغ قرارداد، بر اساس درصد پیشرفت عملیات نصب و راه اندازی مطابق با جدول پیوست ۱ با تأیید دستگاه نظارت کارفرما و پس از دریافت صورتحساب به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۳: پیش پرداخت موضوع آیت ۴-۱ متناسباً از صورتحسابها کسر خواهد شد و مبلغ ضمانتنامه پیش پرداخت متناسباً با درخواست پیمانکار کاهش خواهد یافت.

۴-۴- چنانچه ضمانتنامه های پیش پرداخت و انجام تعهدات در موعد مقرر به کارفرما تسلیم نگردد و یا مطابق شرایط پیش بینی شده و بر حسب مورد مطابق فرمهای منضم به قرارداد تهیه نشده باشد و یا اطلاعات داده شده توسط پیمانکار براساس اسناد مذکور صحیح یا کافی نباشد و این امر سبب تأخیر در انجام پیش پرداخت گردد، مسئولیت تأخیر با پیمانکار خواهد بود.

۴-۵- هرگاه مقابل اقلامی از جدول تفکیکی قیمت خدمات موضوع قرارداد قیمتی تعیین نشده باشد فرض این خواهد بود که قیمت آنها در سایر اقسام در جداول قیمتهای قرارداد منظور گردیده است و پرداخت مستقلی برای آن انجام نخواهد شد.

ماده ۵- کسور قانونی

کارفرما از هر صورت حساب پیمانکار طبق روال و مقررات جاری، سپرده‌ها و کسوری را که به صورت حساب پیمانکار تعلق گیرد کسر خواهد نمود و در پایان قرارداد طبق مقررات با پیمانکار تسویه حساب می‌نماید. کسور فوق به شرح ذیل می‌باشد:

- ۷/۸٪ مبلغ هر صورت وضعیت بر طبق مقررات قانون (ماده ۳۸ تامین اجتماعی) به عنوان سپرده بیمه از پیمانکار کسر می‌گردد، تسویه حساب نهایی و حل و فصل مسائل مربوط به بیمه تامین اجتماعی بعهده پیمانکار می‌باشد. پرداخت آخرین صورت وضعیت (که نباید کمتر از ۱۰٪ کل قرارداد باشد) و آزادسازی سپرده فوق پس از ارایه تسویه حساب نهایی از سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار انجام می‌شود.

- ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ هر صورت وضعیت به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می‌گردد که ۵۰٪ این سپرده پس از تحویل موقت مولدها و ۵۰٪ باقیمانده پس از تحویل قطعی کار (پایان دوره گارانتی ۳۴۰۰ ساعته) به پیمانکار مسترد می‌گردد.

تایید عملکرد مولدها مطابق ماده ۱۰ قرارداد؟؟ خرید و امضای صورتجلسه موفقیت آزمون ۷۲ ساعته، به منزله تحویل موقت مولد تلقی می‌گردد.

ماده ۶- تاریخ تنفیذ، شروع و مدت قرارداد

۶-۱- تنفیذ و شروع کار

تاریخ نفوذ و شروع قرارداد، پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانتنامه های پیش پرداخت و انجام تعهدات توسط پیمانکار می‌باشد. به جهت شروع و انجام کارهای پروژه و عدم بروز وقفه در اجرای پروژه، پس از تنفیذ قرارداد و در صورت عدم پرداخت پیش‌پرداخت و یا صورتحسابهای مربوطه، پیمانکار موظف به انجام کار در کلیه بخش‌ها تا سقف مبلغ ده درصد قرارداد به صورت (early work) برای حداکثر دو هفته برای هر فاز یا کارهای جدید ابلاغ شده می‌باشد و باید قادر به تامین مالی و انجام کارها مطابق برنامه زمانبندی پیوست (پیوست شماره ۳) باشد. در صورت عدم پرداخت پیش‌پرداخت توسط کارفرما ظرف حداکثر ۱۰ روز پس از تحویل ضمانتنامه پیش‌پرداخت توسط پیمانکار، به میزان تاخیر مازاد بر ۱۰ روز به مدت پیمان اضافه می‌گردد. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ شروع پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمینهای تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و بر اساس اسناد مثبته هزینه مرتبط با او تسویه حساب می‌گردد.

۶-۲- مدت قرارداد

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن ۴ ماه شمسی می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار در پیوست شماره ۳ مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده ۶۴ شرایط عمومی خواهد بود.

۶-۳- خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار

هر گاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به شرح ذیل از محل ضمانتنامه حسن انجام تعهدات قرارداد و سایر مطالبات خریدار مستقیماً و بدون احتیاج به اقدامات قضائی و اداری برداشت خواهد گردید.

الف - هرگاه جمع مدت تأخیر از پانزده (۱۵) روز تجاوز ننماید برای هر روز تأخیر یک شش صدم مبلغ باقیمانده قرارداد.

ب - هرگاه جمع مدت تأخیر از پانزده (۱۵) روز تجاوز کند، تا پانزده (۱۵) روز تأخیر طبق بند (الف) بالا و برای مازاد آن تا ۳۰ روز به دو برابر میزان تعیین شده در بند الف فوق و در هر صورت مجموع جریمه تأخیر از میزان بیست (۲۰٪) درصد قیمت کل قرارداد تجاوز نخواهد نمود.

ج - هرگاه جمع مدت تأخیر از سی (۳۰) روز تجاوز نماید کارفرما با احتساب جریمه تأخیر مذکور در بند (ب) بالا میتواند قرارداد را فسخ نموده و ضمانتنامه حسن انجام تعهدات پیمانکار را ضبط نماید و در صورت ادامه قرارداد مجموع جریمه تأخیر قابل دریافت از پیمانکار نمی تواند از جمع جریمه تأخیر گرفته شده براساس بند (ب) بالا تجاوز نماید و مدت اضافی جهت ادامه انجام موضوع قرارداد بدون جریمه تخلف تأخیر خواهد بود.

ماده ۷- حد مسئولیت مالی پیمانکار در مقابل کارفرما (MAXIMUM LIABILITY)

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این قرارداد، معادل ۱۴۰ درصد مبلغ قرارداد است.

ماده ۸- شرح کار و تعهدات پیمانکار:

شرح کارهای پیمانکار به شرح ذیل می باشد:

- دمونتاژ و پکینگ کلیه تجهیزات نیروگاه در سایت شرکت نیک خاور در محل صفاشهر طبق پیوست ۲ و انتقال به سایت کارخانه فولاد غدیر ایرانیان در شهرستان اردکان
- تحویل تجهیزات مطابق با پکینگ لیست و صورتمجلس تحویل کالا
- تهیه برنامه تست های گرم و سرد پیش راه اندازی و راه اندازی و ارسال به دستگاه نظارت کارفرما جهت بررسی و اظهار نظر حداکثر یک ماه بعد از شروع قرارداد و اخذ تاییدیه برنامه مذکور
- نصب و راه اندازی مولدها و کلیه تجهیزات لازم برای راه اندازی مولدها
- پایپینگ بخش آب و روغن
- نصب سینی کابلها و کابل کشی بخش قدرت و ابزار دقیق بر اساس نقشه های مهندسی ارایه شده از سوی دستگاه نظارت

- نصب و راه اندازی سیستم هوای ورودی به موتور و سالن و سیستم فیلتراسیون شامل و نه محدود به فن، داکت هوای ورودی و فیلتر هوا بر اساس شرایط سایت فولاد غدیر در اردکان
- نصب و راه اندازی و تست پایپینگ گاز و فیلتراسیون آن در محدوده مولد
- نصب و راه اندازی تجهیزات کنترلی آب خنک کننده، فلاشینگ، تست و آبگیری اولیه. (تامین فرست فیلینگ به عهده پیمانکار میباشد).
- اجرای سیستم ذخیره آب خنک کننده شامل و نه محدود به مخزن، لوله کشی و پمپ
- تکمیل سیستم های مورد نیاز روغنکاری موتور و ژنراتور شامل (loading & unloading) و همچنین سیستم سرریز و جبرانی (make up)، تست و فیلینگ اولیه. (تامین فرست فیلینگ و موارد مصرفی مانند فیلتر روغن و هوا به عهده پیمانکار میباشد).
- آماده سازی سطوح، عایق بندی، کوتینگ و رنگ آمیزی کلیه سیستمها بر اساس استاندارد
- نصب کاندوییت ها، لوله ها و کلیه مسیرهای عبوری کابل
- اجرای کابل های قدرت از ژنراتور تا ترانس و از ترانس تا کلید ۲۰ کیلوولت و از آن کلید به ترانس ۶۳ کیلوولت کارخانه
- اجرای کلیه کابل های کنترلی ابزار دقیق و شبکه به تابلو فرمان و از تابلو فرمان به مانیتورینگ
- اجرای سوئیچ گیرهای LV با کلیه متعلقات (اعم از تجهیزات حفاظتی و کنترلی و اندازه گیری)
- اجرای تجهیزات و سیستم ها و تابلوهای حفاظت و کنترل و مانیتورینگ
- اجرای کنترل چک و تست مدار فرمان، ابزار دقیق و قدرت
- تست رله های تابلو LV و MV و کلیه فعالیتهای لازم برای پیش راه اندازی
- اجرای تست های مربوط به ترانس و ژنراتور اعم از تست های عایقی و حفاظت
- نصب و راه اندازی سیستم UPS مانیتورینگ
- نصب و راه اندازی تجهیزات باتری و باتری شارژر مولدها
- اجرا و تکمیل سیستم حفاظت مورد نیاز برای سوئیچگیر LV، MV، ژنراتور، ترانس با تمام متعلقات و تجهیزات مربوطه
- راه اندازی مولد با تمام متعلقات و تجهیزات مربوطه
- اجرای سیستم ارتینگ و صاعقه گیر و تمامی تجهیزات مربوطه در محدوده کاری
- اجرای سیستم برق رسانی تاسیسات و روشنایی محوطه
- اتصال به ترانس ۶۳ کیلوولت کارخانه و تست عملکرد موتور در حالت بدون بار و حداکثر بار
- تست عملکرد کلیدهای فشار ضعیف و فشار متوسط

- ارائه لیست و تامین کلیه موارد مصرفی از جمله روغن مولدها، آب رادیاتور و لوازم مورد نیاز برای عملکرد مطلوب مولد به عهده پیمانکار میباشد.

- ارائه گزارش مسیریابی انتقال تجهیزات به سایت کارفرما و اخذ تایید از دستگاه نظارت

- پیمانکار متعهد است هرگونه همکاری لازم با دستگاه نظارت کارفرما جهت نقشه های بیسیک و تفصیلی که مرتبط با نصب و راه اندازی تجهیزات بوده و بر عملکرد پیمانکار جهت انجام موضوع قرارداد تاثیر گذار است، به عمل آورد.

- پیمانکار متعهد است هفت روز پس از امضای قرارداد نسبت به ارائه برنامه زمانبندی به دستگاه نظارت اقدام نماید و طی همکاری با دستگاه نظارت ظرف مدت ۱۵ روز آن را نهایی نماید. برنامه نهایی شده به عنوان پیوست شماره ۳ قرارداد تلقی میگردد.

- پیمانکار متعهد است مشخصات مواد مصرفی اعم از آب و روغن مورد نیاز جهت انجام تست های آزمون عملکردی را به کارفرما اعلام و پس از اخذ تاییدیه نسبت به تامین آنها با هزینه خود اقدام می نماید.

- پیمانکار متعهد است در دو دیسپلین مکانیک و برق آموزش های لازم جهت بهره برداری و انجام تعمیرات از تجهیزات را حداقل به میزان ۳۲۰ نفر ساعت آموزش انجام دهد.

- پیمانکار اعلام و تایید مینماید که کلیه اسناد و مدارک موضوع قرارداد را کاملاً مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزئاً اطلاع حاصل کرده و تایید می نماید که هنگام عقد قرارداد مطالعات کافی بعمل آورده و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن استناد به عدم اطلاع نماید.

- پیمانکار جهت انجام کامل عملیات اجرائی موضوع پیمان مسئول تجهیز کارگاه مناسب و تهیه و تدارک کلیه لوازم و ابزار و تجهیزات و ماشین آلات لازم از هر قیل، کارگر و کارمند و کارشناس متخصص مورد نیاز و حمل و نقل و وسائل و مصالح و افراد مربوطه بوده و کلیه هزینه های ناشی از اجرای عملیات بعهد پیمانکار می باشد.

- تامین غذا، مسکن، ایاب و ذهاب، وسائل ایمنی، بلیط هواپیما، و ... پرسنل پیمانکار بعهد پیمانکار می باشد.

- پیمانکار می تواند جهت حمل و نقل و وسائل و تجهیزات و مصالح از جاده های عمومی و جاده های فرعی منشعب از راه های اصلی بدون وارد آوردن خساراتی به آنها استفاده نماید در صورت وارد کردن خسارات و معایبی به راه های مذکور هزینه رفع عیوب و نواقص و ترمیم آنها بعهد پیمانکار می باشد.

- در صورتیکه پیمانکار با تایید کارفرما برای اجرای بخشی از موضوع قرارداد از پیمانکاران دست دوم استفاده نماید، مسئولیت کلیه اقدامات پیمانکاران دست دوم بعهد پیمانکار خواهد بود.

- مسئولیت حفظ و نگهداری تجهیزات تا زمان تحویل موقت بر عهده پیمانکار میباشد.

- اخذ مجوز کار (پریمیت) پیش از آغاز هریک از مراحل نصب، تست و راه اندازی از واحد های ایمنی و فنی کارفرما.
- پیمانکار موظف است جهت انجام کارها و مخصوصا کارهای سیویل و سازه مورد نیاز خود (بعلت حساسیت نقاط تلاقی با شبکه های زیر زمینی) دقت لازم در مورد تاسیسات ساخته شده را بنماید تا به آنها آسیبی وارد نگردد و در این رابطه با مسئولین کارگاه هماهنگی روزانه داشته باشد. بدیهی است پیمانکار مسئول هر گونه خسارتی خواهد بود که به تاسیسات کارفرما وارد گردد و کارفرما مجاز است میزان خسارت را تعیین و از مطالبات و ضمانتنامه های پیمانکار کسر نماید.
- در پایان عملیات اجرایی پیمانکار موظف است به هزینه خود کلیه مصالح و لوازم اضافی را جمع آوری و اقدام به تمیز کردن محوطه کاری خود نماید.
- در صورتیکه قطعه یا قطعاتی نیاز به انجام تغییراتی به علت اشتباه ساخت داشته باشد پیمانکار ملزم به انجام تغییرات مزبور با هزینه خود و با تایید دستگاه نظارت می باشد.
- پیمانکار ملزم به حفظ و نگهداری اموال، ماشین آلات، ابزار و تجهیزات متعلق به کارفرما بوده و در صورت وارد آوردن هر گونه خسارت به هر یک از اموال کارفرما، پیمانکار ملزم به جبران خسارت طبق نظر کارفرما خواهد بود.
- کلیه تغییرات موقت در محل اجرای موضوع قرارداد که توسط پیمانکار جهت اجرای موضوع قرارداد ایجاد می گردد بایستی پس از تکمیل نصب به حالت اولیه خود باز گردد.
- رعایت دستورالعمل رفتاری کسب و کار کارکنان که در سایت آهن و فولاد غدیر ایرانیان جاری می باشد.
- رعایت کلیه ضوابط، اصول و استانداردهای فنی و ایمنی در مراحل طراحی، تامین قطعات، ساخت، نصب، تست و راه اندازی جهت عملکرد مطلوب، بدون نقص و ایمن موضوع قرارداد، الزامی میباشد.
- رعایت نکات ایمنی ذیل و موارد قید شده در پیوست شماره ۴ از سوی پیمانکار الزامی می باشد و جزء لاینفک قرارداد محسوب می شود:
- الف- رعایت کلیه اصول دستورالعملها و مقررات ایمنی، بهداشت صنعتی و HSE در مدت اجرای کار، طبق آخرین ویرایش. ضوابط و دستورالعملهای قانون کار، هلدینگ میدکو و سازمانهای رسمی مربوطه.
- ب- در نظر گرفتن اصول و مقررات ایمنی در مرحله طراحی جهت عملکرد مطلوب و ایمن موضوع قرارداد.
- ج- تهیه و تامین کلیه لوازم و اقلام ایمنی جهت استفاده پرسنل، آموزش پرسنل و همچنین الزام پرسنل به استفاده کامل از وسایل و تجهیزات ایمنی و رعایت اصول ایمنی.
- د- ارائه گزارش حوادث به کارفرما بلافاصله پس از وقوع.
- ه- عدم استفاده از کارگران غیر مجاز خارجی.
- ت- معرفی یک نفر کارشناس ایمنی.

- پیمانکار موظف به ارائه مستندات لازم جهت انجام با کیفیت کارهای موضوع قرارداد و اخذ تاییدیه از کارفرما پیش از شروع فعالیت ها میباشد.
- پیمانکار ملزم به اخذ گواهی تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاران و یا ارائه مدارک مبنی بر اقدام جهت اخذ این گواهی به کارفرما و همچنین ملزم به رعایت مقررات و دستورالعمل های ایمنی، حفاظت فنی و بهداشت شغلی بوده و مسئولیت خسارتهای وارد شده به کارگران و اشخاص ثالث در محوطه کارگاه با پیمانکار است و در هر حال این مورد هیچ مسئولیتی به عهده کارفرما نیست. لذا پیمانکار متعهد است بیمه نامه معتبر جهت پوشش های بیمه مسئولیت های مدنی در قبال کارکنان و اشخاص ثالث را با درج نام کارفرما با لحاظ نمودن سقف پوشش بیمه در طول مدت اجرای کار بر اساس آخرین نرخ دیه مصوب جاری در کشور از یکی از شرکت های بیمه معتبر اخذ و رونوشت آن را به کارفرما تحویل نماید.

ماده ۹ - تعهدات کارفرما:

- ۸-۱- کارفرما قبل از زمان شروع موضوع قرارداد نسبت به تحویل محل اجرای کار به پیمانکار اقدام خواهد نمود. در صورت تأخیر کارفرما در تحویل محل اجرای کار، زمان عملیات اجرایی متناسباً تعدیل خواهد گردید.
- ۸-۲- کارفرما متعهد است زیر ساخت لازم جهت انجام اقدامات موضوع قرارداد توسط پیمانکار را شامل تأمین راه، آب، برق و گاز را در محدوده نصب تجهیزات فراهم آورد. همچنین تأمین وسیله ایاب و ذهاب، اسکان و غذا برای نفرات پیمانکار برعهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص تعهدی ندارد.
- ۸-۳- کارفرما هیچگونه تعهدی بابت تأمین مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و لوازم تست و راه اندازی ندارد.
- ۸-۴- کارفرما مجوزهای تردد جهت کارکنان پیمانکار را در محل اجرای پروژه تهیه میکند.
- ۸-۵- کارفرما نظرات کتبی خود را در مورد مدارک و مستنداتی که از پیمانکار دریافت میکند، حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری پس از دریافت به پیمانکار اعلام می نماید.
- ۶-۸- پیمانکار باید مشخصات و مقدار مواد مصرفی اعم از آب، روغن، فیلتر، شمع و ... که در دوران گارانتی مورد استفاده قرار میگیرد را به کارفرما اعلام نماید. کارفرما متعهد است مطابق با لیست تایید شده توسط دستگاه نظارت موارد مورد نیاز را تأمین کند. ماده ۱۰ - راه اندازی و آزمایش عملکردی:
- ۱۰-۱- رعایت دستورالعملهای تست و راه اندازی تایید شده توسط دستگاه نظارت کارفرما از طرف پیمانکار الزامی است.
- ۱۰-۲- تأمین کلیه دستگاهها و لوازم آزمون به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در این زمینه نخواهد داشت.

ماده ۱۱ - نظارت بر اجرای کار، وظایف و اختیارات دستگاه نظارت کارفرما:

نظارت بر حسن اجرای کارها و تعهداتی که پیمانکار طبق این قرارداد تقبل نموده است، از طرف کارفرما به شرکت توسعه خورشیدی مهریز غدیر به آدرس تهران-ولیعصر-لنکران-پلاک ۱۴ که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود واگذار گردیده است.

دستگاه نظارت یا نماینده وی که کتباً به پیمانکار معرفی می شود می تواند در محل اجرای عملیات اجرایی حضور یافته و کیفیت انجام اقدامات لازم را مورد بازرسی قرار دهند. پیمانکار موظف است تذکرات و دستورات دستگاه نظارت را رعایت نماید بدیهی است نظارت انجام شده رافع مسئولیت پیمانکار نمی باشد.

در صورت هر گونه اختلاف نظر مابین پیمانکار و دستگاه نظارت، پیمانکار موظف است مراتب را کتباً با ذکر دلایل و مدارک مستند به کارفرما اطلاع داده و طبق نظر کارفرما اقدام نماید.

ماده ۱۲ - تضمین انجام تعهدات

به منظور تضمین انجام تعهدات، پیمانکار مکلف است یک فقره ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط قابل تمدید (طبق نمونه پیوست) معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد به کارفرما تسلیم نماید. ۵۰ درصد تضمین انجام تعهدات ظرف مدت یک هفته پس از اتمام آزمون تضمین عملکرد قرارداد شماره ؟؟، با درخواست پیمانکار، تأیید دستگاه نظارت، موافقت کارفرما و تسویه حساب فی مابین آزاد میگردد. مابقی تضمین پس از اتمام دوره گارانتی ۳۴۰۰ ساعته با درخواست پیمانکار و پس از تأیید دستگاه نظارت، موافقت کارفرما و تسویه حساب فی مابین آزاد میگردد.

ماده ۱۳ - دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد از تاریخ اتمام آزمون عملکردی مطابق ماده ۱۱ قرارداد ؟؟؟ برای مدت ۳۴۰۰ ساعت تجمیعی کارکرد مولدها از طرف پیمانکار تضمین می گردد و این مدت به نام "دوره تضمین" نامیده می شود.

اگر در دوره تضمین معایب و نقائصی در کار مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات و یا به کار بردن مصالح بد یا نامرغوب باشد پیمانکار مکلف است آن معایب و نقائص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقائص و محل آنها کتباً به پیمانکار ابلاغ می کند و پیمانکار باید حداکثر ظرف مدت پانزده روز بعد از ابلاغ مراتب شروع به رفع معایب و نقائص کند و آنها را طی مدتی که با رضایت کارفرما معین می شود رفع نماید. هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد خود قصور ورزد یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نقائص را رأساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آنرا به اضافه پانزده درصد از محل تضمین پیمانکار و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت کند.

ماده ۱۴ - نحوه گردش کارها:

در جلسه هماهنگی های اولیه، نحوه گردش کارها از جمله موارد زیر، مشخص گردیده و به پیمان منضم می گردد.
گردش کار مکاتبات بین کارفرما - پیمانکار — دستگاه نظارت کارفرما و سایر مراجع مرتبط با اجرای پیمان در صورت لزوم

گردش کار ابلاغ دستور تغییر کار از سوی کارفرما و اقدامهای پس از آن
گردش کار تهیه، تحویل و تأیید و پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار
گردش کار تسلیم، بررسی و تأیید نقشه ها و مدارک فنی پیمان

پیوست ۱

جدول ضریب وزنی و شکست قیمت ها

شرح کار	درصد پیشرفت	مبلغ کار
تحويل موتور شماره ۱	۱۲	
راه اندازی و تحويل موتور شماره ۱	۳۶	
تحويل موتور شماره ۲	۱۲	
راه اندازی و تحويل موتور شماره ۲	۳۶	
آموزش	۴	

